



### **OBRA LEGAL IN MARE BALI**

#### **1. ÍNICIO DA OBRA:**

- ✓ Só com a autorização escrita da Administração

#### **2. ENTRADA PRESTADOR DE SERVIÇO:**

- ✓ Só será permitida a entrada de prestador de serviço na ausência do proprietário ou responsável pela unidade mediante termo de autorização assinado.
- ✓ Só é permitida entrada pela portaria de serviço.

#### **3. FUNCIONAMENTO DA PORTARIA DE SERVIÇO:**

- ✓ **DIAS:** Segunda a sábado (**NÃO FUNCIONA NOS FERIADOS**)
- ✓ **HORÁRIO:** 08h00min h às 12 h00min e das 13:00 às 17:00h.
- ✓ **Sábado:** 08h00min h às 12 h00min
- ✓ **Horário de almoço:** 12h00min às 13h00min.

#### **4. HORA DE SILÊNCIO:**

- ✓ Não é permitido barulho de obra:

*Antes das 8 hs,*

*Das 12h00min às 14h00minhs*

✓ *Após 17 h.*

#### **5. REGRAS:**

- ❖ Não é permitido deixar a porta aberta durante obra;
- ❖ Não é permitido fazer uso das instalações do condomínio;
- ❖ Não é permitido usar os elevadores sociais;
- ❖ Dever limpar toda sujeira da obra;
- ❖ Tratar os funcionários do condomínio com respeito e profissionalismo;
- ❖ O proprietário da unidade será responsável por qualquer dano causado por seu prestador de serviço;
- ❖ Levar todo lixo da obra
- ❖ Não é permitido usar ou visitar as áreas sociais do condomínio

#### **6. Içamento:**

- ✓ O transporte de objetos de grande porte só é permitido por içamento
- ✓ Com prévio conhecimento da Administração
- ✓ Deverá ser apresentada a ART da execução do serviço.
- ✓ Através de empresa especializada
- ✓ Todo dano causado é de total responsabilidade (civil e penal) do proprietário da unidade